



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD PREŠOV

Hlavná 115, 080 01 Prešov

Číslo: KPUPO-2014/6074-6/16028/Onf
Vybavuje: Ing. arch. Onufráková, tel. č. 051 2452 822
Ing. Semanová, tel. č. 051 2452 812
V Prešove 13. 03. 2014

MESTSKÝ Ú		V SNINE	
Došlo:	18. 03. 2014		
Číslo spisu:	2423/959/2014		
Pridelené:	01/12014		
Přílohy:			

Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa § 11 ods. 1 a ods. 2 písm. e) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len pamiatkový zákon) ako vecne a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk a v súlade s §140b ods. 2 zákona č. 479/2005 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydáva toto

z á v ä z n é s t a n o v i s k o :

Krajský pamiatkový úrad Prešov (ďalej aj „KPÚ Prešov“) podľa § 32 ods. 10 pamiatkového zákona po preskúmaní predloženého projektu pre stavebné povolenie obnovy národnej kultúrnej pamiatky (ďalej aj „NKP“) **Kaštieľ s areálom, pamiatkových objektov Dom služobníctva a park na Sládkovičovej ul. č. 6: dom služobníctva – súp. č. 72, parc. č. KN-C 1379, park – parc. č. KN-C 1378/2,8-13, 1382/1,3,5, 1383/1, 1384/1-6,8, 1385/8 (iba pozemok), 1385/32, 1386, 1391/1, k. ú. Snina**, ktoré sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok pod č. 145/3-4

s c h v a ľ u j e

predložený projekt pre stavebné povolenie „Obnova historickej pamiatky Malý kaštieľ – Snina“, ktorý spracovala spoločnosť ARGO – PK s.r.o., Strojárska 2060, 069 01 Snina, zodpovedný projektant Ing. arch. Jozef Bajus, autorizovaný architekt v decembri 2013

s nasledujúcimi podmienkami:

1. Zjednotiť materiálovú skladbu novo navrhovaných chodníkov (SO 07).
2. Dvere na domčeku (SO 06) riešiť ako jedno alebo dvojzaketové.
3. V zmysle schváleného návrhu na reštaurovanie sochy Herkula (SO 11) reštaurovanie musí realizovať autor návrhu.
4. Obrubu fontány (SO 11) omietnuť.
5. Prisvetlenie vodnej hladiny jazierka a všetky zemné svietidlá (SO 08) vylúčiť.
6. Podmienky rozhodnutia KPÚ Prešov k zámeru obnovy č. KPUPO-2014/2520-9/6695/Onf zo dňa 03. 02. 2014 zostávajú pre realizáciu stavby v platnosti.

Akékoľvek zmeny oproti schválenej projektovej dokumentácii vlastník (resp. iný oprávnený subjekt) prerokuje a schváli s KPÚ Prešov.

Predložený projekt tvorí súčasť spisu a bude slúžiť pre kontrolné účely.

Štátny dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu bude podľa § 32 ods. 13 pamiatkového zákona vykonávať Krajský pamiatkový úrad Prešov.

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle § 140 b ods. 2 zákona č. 479/2005 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa stavebný zákon, týmto záväzným stanoviskom **nahrádza** záväzné stanovisko pre stavebné konanie.

KPÚ Prešov odôvodňuje vydanie tohto záväzného stanoviska takto:

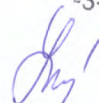
Podľa § 32 ods. 10 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad vydá osobitné záväzné stanovisko o každej prípravnej dokumentácii a každej projektovej dokumentácii obnovy a úpravy nehnuteľnosti v pamiatkovom území.

KPÚ Prešov preskúmal predložený projekt, spisové materiály a dostupné podklady. Projekt bol viacnásobne konzultovaný v štádiu rozpracovanosti a výsledné riešenie rešpektuje podmienky rozhodnutia KPÚ Prešov k zámeru obnovy č. KPUPO-2014/2520-9/6695/Onf zo dňa 03. 02. 2014. Realizáciou obnovy podľa predloženej dokumentácie a pri dodržaní podmienok tohto záväzného stanoviska budú vhodne prezentované pamiatkové hodnoty domu služobníctva a parku.

Na základe uvedeného Krajský pamiatkový úrad Prešov predloženú dokumentáciu pre stavebné povolenie schvaľuje.

Krajský pamiatkový úrad
PREŠOV

-3-



Ing. Eva Semanová

riaditeľka

Krajského pamiatkového úradu Prešov

Záväzné stanovisko sa zašle:

1. MESTO SNINA, Mestský úrad Snina, oddelenie výstavby, ÚP, ŽP a SP, Strojárska 2060/95, 069 01 Snina

Krajský pamiatkový úrad Prešov – pre založenie do spisu